



## **Stichting Warmonderhof**

Wisentweg 12  
8251 PC DRONTEN

Email algemeen : [stichting@warmonderhof.nl](mailto:stichting@warmonderhof.nl)  
Email wonen : [woonderij@warmonderhof.nl](mailto:woonderij@warmonderhof.nl)

### **Inleiding**

Op Warmonderhof kan je “wonen, werken en leren”. Het geheel wordt vorm gegeven door de samenwerking tussen Stichting Warmonderhof en AERES MBO Dronten. De Stichting is een zelfstandige, particuliere organisatie die zorg draagt voor “het wonen” en “het werken”. Stichting Warmonderhof zet haar vermogen in om, naast het leren, ook het wonen en werken een belangrijke plaats in de opleiding te geven. Het bestuur van de stichting is eindverantwoordelijk daarvoor. Zij heeft haar taken gedelegeerd aan de directeur. Er werken zes mensen voor de stichting en ook de ondernemers van de Warmonderhofbedrijven en hun partners zijn verbonden met de stichting.

### **Ruim 70 jaar Warmonderhof**

In 1946 krijgen Klaas en Mienke de Boer de vraag van een aantal ouders om een opleiding van de grond te krijgen. Er was al eerder in den lande een poging gedaan om een opleiding te starten, maar die was mislukt. Na een tijdje afwezen wordt de knoop doorgehakt en begint de oprichting van een opleiding voor 3 jarig middelbaar agrarisch onderwijs met bijbehorend internaat. Om de school mogelijk te maken wordt een kring van mensen gezocht om het initiatief te steunen. Op 5 mei 1947 richten ze daarvoor de ‘Stichting tot bevordering van Biologisch-dynamisch land- en tuinbouwonderwijs’ op.

### **De Hofbedrijven**

De ondernemers op Warmonderhof werken volgens de biologisch-dynamische landbouwmethode en de bedrijven hebben een Demeterlicentie. De ondernemers zijn zelfstandig en vormen samen met de stichting Warmonderhof een VOF of maatschap.

Er zijn het tuinbouwbedrijf en het gemengde bedrijf met de takken akkerbouw en veehouderij op Warmonderhof. De veehouderij heeft een kaasmakerij. In de hoek van het stalgebouw is een natuurvoedingswinkel die een paar ochtenden per week open is waar ook studenten hun ervaringen opdoen. Achter de kapschuur bij de veehouderij staat een bijenstal.



### Wonen op Warmonderhof

Warmonderhof biedt “wonen-werken-leren” aan als een eenheid, om de studenten in alle aspecten te laten ervaren wat biologisch dynamische landbouw inhoudt. Met elkaar wonen op het erf van Warmonderhof draagt bij aan de ontwikkeling op sociaal gebied en zorgt ook voor het daadwerkelijk beleven van het boerenbestaan. Zo krijg je optimaal de mogelijkheid je te verbinden met anderen en het bedrijf. Ook is het een grote oefening in het nemen van verantwoordelijkheid, confrontaties aangaan, zelf oplossingen zoeken en veel gezelligheid.



De “ wonderrij” telt 19 huizen, gebouwd in drie blokken. Deze huizen bieden plaats aan 5 tot 8 leerlingen, voor in totaal 130 leerling. Iedere leerling huurt een eigen kamer en ieder huis heeft een woonkamer/keuken en sanitair voor gezamenlijk gebruik. Er is internet. Ook staat in ieder huis een wasmachine en een droger. Alle leerlingen zijn samen verantwoordelijk voor het energieverbruik. In de kamers hangen ( brandwerende) gordijnen en zij zijn in een zacht gele kleur geschilderd. De inrichting van de woonkeuken en de eigen kamer doen de leerlingen zelf, met eigen middelen en in overleg met elkaar.

Wonen op Warmonderhof is dus echt meer dan een kamer huren. Afspraken maken over je bijdrage in de huishoud-pot. Wordt er alleen vegetarisch, veganistisch, of glutenvrij gekookt? Krijgt de vleeseter nog wel eens een lekkere worst voorgehouden? En wie doet de afwas. Dit en nog veel meer leidt tot veel gesprek en discussie aan de keukentafel van ieder huis.

Soms wordt het huis je even te klein. Dan biedt het Wisentbos en het 85 ha grote bedrijf gelukkig de mogelijkheid een mooie wandeling te kunnen maken.

Voetballen op het sportveldje, vuurtje stoken op de vuurplaats en pizzabakken in de pizzaoven; allemaal mogelijkheden naast je deur.

Soms vermoeiend, maar altijd interessant en leerzaam om zo met elkaar te wonen, voor elkaar te zorgen en zo samen de gemeenschap Warmonderhof levend te houden.

De huizen worden ingedeeld door de woon-coördinator. Leeftijden, geslacht en leerjaar worden gemengd. In het voorjaar, voor het begin van het nieuwe schooljaar, kan iedereen zijn wensen op de wonderrijavond kenbaar maken. Er wordt niet zomaar verhuisd. Dit gaat alleen in overleg.

De weekenden zijn meestal vrij, afhankelijk van je praktijkrooster. Vooral de buitenlandse studenten en de ouderejaars blijven veel weekenden hier in Dronten. Er is, in overleg, mogelijkheid tot het hebben van logees.

Uiteraard hebben we regels, regels die heel logisch zijn. Deze krijg je bij het huurcontract.



Bij deze alvast een greep uit het reglement:

Huisdieren zijn niet toegestaan.

Afval scheiden.

Geen geluidsoverlast na 22.00 uur

Open vuur alleen op de vuurplaats

Geen brandblusser gebruiken voor andere doeleinden dan waarvoor bedoeld.

Geen overmatig alcohol gebruik

Geen drugs van welke aard dan ook te gebruiken cq voorhanden te hebben.

Niet in de vijver zwemmen, wel in het bassin bij de kas

Fietsen in de rekken

Niet op de daken van de gebouwen komen



### **Huurprijs**

De huurprijs bedraagt € 293+ € 32,50 voorschot energiekosten per maand.

Eenmalig betaal je een borg, € 100, die je terugontvangt als je je kamer en huis in goede staat weer oplevert na de huurperiode.

De huur wordt maandelijks automatisch geïncasseerd, rond de 24<sup>e</sup> van elke maand.

### **Stichtingsbijdrage**

Er vinden door het jaar heen activiteiten plaats voor, door en met de leerlingen. Maaltijden, gezamenlijke bijeenkomsten, enz., vaak met gebruik van onze faciliteiten zoals de kunstloods, de pizza-hut, de buitenterreinen, de vuurplaats en de Hofzaal.

De Stichting financiert deze zaken uit eigen middelen, we ontvangen geen overheidssubsidie. Ook alle studenten (intern, extern, voltijds en deeltijd) van de opleiding dragen bij, doormiddel van de "Stichtingsbijdrage". Voor het schooljaar 2019-2020 is de bijdrage vastgesteld op € 814,- per leerling (dagopleiding, intern en extern). Dit bedrag dien je jaarlijks voor aanvang van het schooljaar te voldoen. Je krijgt hiervoor een factuur.

**Na je definitieve aanmelding bij AERES MBO Dronten kan je via een email aan [woonderij@warmonderhof.nl](mailto:woonderij@warmonderhof.nl) kenbaar maken dat je in aanmerking wilt komen voor een plaats op de woonderij. Per omgaande zal de woon-coördinator de procedure hiervoor in gang zetten.**

Namens de Stichting Warmonderhof,  
TWT Sijperda, directie